

Sayı: 2025/41

02.12.2025

Konu: AVM Yönetmeliği Esnaf ve Sanatkâr İşletmeler Hk.

14.03.2019 tarih ve 83578551-429-E-00042522988 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren AVM Yönetmeliği uyarınca, “Esnaf ve Sanatkâr İşletmecilerine rayiç bedel üzerinden kiraya verilmek üzere toplam satış alanının en az yüzde beş oranında, Geleneksel kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere, en fazla rayiç bedelinin dörtte biri tutarında kiraya verilmek üzere, toplam satış alanının en az binde üçü oranında yer” tahsis edilmesi gerekmektedir.

Kiraya verilmek üzere, Üniversiteler Mahallesi 1597. Cadde No:3 Bilkent Çankaya/Ankara adresinde faaliyet gösteren Bilkent Center Alışveriş Merkezi’imizde güncel olarak kiralanabilecek 20,35 m2 / 75.000 TL +KDV rayiç bedel ile yerimiz mevcuttur.

Başvuruların aşağıdaki belgeler ile Bilkent Center Alışveriş Merkezi yönetimine yazılı olarak 23.12.2025 tarihine kadar yapılmasını rica ederiz.

1. Esnaf ve sanatkar siciline kayıtlı olunduğuna dair belge
2. Mağaza dekor konseptini gösteren bir sunum ve fotoğraflar
3. Markanın genel konseptini anlatan bir sunum ve fotoğraflar
4. KKB (Kredi Notu Belgesi) <http://www.kkb.com.tr>
5. Satılacak ürün ve marka listesi, menü
6. Vergi Levhası ve İmza Sirküleri

Bilkent Center AVM Yönetimi